



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKWIERZYNA

SKALA 1:2000 0 50 100 150 200 m

LEGENDA

USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENU

- MW - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- PU - TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ I USŁUGOWEJ
- PU/EF - TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ I USŁUGOWEJ ORAZ LOKALIZACJI SYSTEMÓW FOTOWOLTAIKOWYCH - URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- KDL - TEREN DROGI PUBLICZNEJ - LOKALNEJ

GRANICE, TERENY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- ZABYTEK WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW: ZESPÓŁ URBANISTYCZNO-KRAJOBRAZOWY MIASTA SKWIERZYNA - STREFA OCHRONY KRAJOBRAZOWEJ
- ZABYTEK WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW: UKŁAD URBANISTYCZNY MIASTA - ZESPÓŁ URBANISTYCZNO-KRAJOBRAZOWY
- OBSZAR OBJĘTY KONCESJĄ NA POSZUKIWANIE I ROZPOZNAWANIE ŹŁÓŻ ROPY NAFTOWEJ I GAZU ZIEMNEGO ORAZ WYDOBYWANIE ROPY NAFTOWEJ I GAZU ZIEMNEGO ZE ŹŁÓŻ W OBSZARZE "GORZÓW WIELKOPOLSKI - MIĘDZYCHÓD"

GRANICE, TERENY I OBIEKTY WYWOŁUJĄCE SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU

- STREFA OCHRONNA ZWIĄZANA Z LOKALIZACJĄ URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- AGLOMERACJA ŚCIEKOWA
- STREFA OCHRONNA OD NAPIĘTRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

ELEMENTY INFORMACYJNE

- OŚ NAPIĘTRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

LEGENDA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ODDZIAŁYWANIE USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

- OBSZARY, NA KTÓRYCH USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO ZACHOWUJĄ ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA ORAZ OKREŚLONE PRZEZNACZENIE
- OBSZARY, NA KTÓRYCH USTALENIA PLANU WERYFIKUJĄ OKREŚLONE PRZEZNACZENIE, NIE POWODUJĄC ZWIĘKSZENIA NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA
- OBSZARY, NA KTÓRYCH USTALENIA PLANU WERYFIKUJĄ OKREŚLONE PRZEZNACZENIE ORAZ MOGĄ WYWOŁAĆ NIEZNACZNE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO POPRZECZ INTENSYFIKACJĘ ZABUDOWY LUB ZMNIEJSZCZENIE POWIERZCHNI BIOLOGICZNEJ CZYNNEJ

OBSZARY OCHRONY AKUSTYCZNEJ

- OCHRONA AKUSTYCZNA JAK DLA TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO
- OCHRONA AKUSTYCZNA JAK DLA TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

