



OGŁOSZENIE NR 1/2019

Dyrektor Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących im. Stanisława Lema w Skwierzynie oferuje do wynajęcia budynek użytkowy w Skwierzynie przy ul. Mickiewicza 3

BUDYNEK Z PRZEZNACZENIEM NA WARSZTAT SAMOCHODOWY, STACJĘ KONTROLI POJAZDÓW O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 249,38 m² W SKWIERZYNIE PRZY UL. MICKIEWICZA 3

W budynku mieści się:

- | | |
|--|----------------------|
| 1. Warsztat samochodowy duży | 75,81 m ² |
| 2. Warsztat mały | 30,24 m ² |
| 3. Myjnia | 30,24 m ² |
| 4. Stacja Kontroli Pojazdów | 75,81 m ² |
| 5. Biuro, pomieszczenie socjalne i toaleta | 37,28 m ² |

Budynek parterowy, pomieszczenia zadbane i ogrzewane. Do dyspozycji Najemcy miejsca parkingowe i stanowisko do pomiaru hałasu.

W chwili obecnej Stacja Kontroli Pojazdów funkcjonuje i spełnia wszystkie wymogi formalne i prawne. Pomieszczenia są w pełni wyposażone.

Nieruchomość mieści się w bardzo dobrej lokalizacji, budynek jest widoczny z głównej drogi, teren jest ogrodzony i monitorowany.

Stawka wywoławcza netto 5.000,00 złotych miesięcznie, płatność do 15 dnia każdego miesiąca z góry.

Dodatkowo płatne media (energia elektryczna, woda i kanalizacja).

Szczegółowe warunki zostaną określone w umowie najmu.

OFERTY ZAWIERAJĄCE:

Dane o ofercie : imię i nazwisko, miejsce zamieszkania, NIP, PESEL lub dane firmy, (aktualny odpis z KRS itp.),

- zgoda dotycząca przetwarzania i przechowywania danych osobowych oferenta będącego osobą

fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej,

- proponowaną miesięczną stawkę czynszu netto,

- propozycję zagospodarowania budynku – przeznaczenie,

- oświadczenie o nie posiadaniu zaległości podatkowych/ zaległości z tytułu składek na ubezpieczenie społeczne z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej lub podanie ich wielkości,

- oświadczenie o nieposiadaniu żadnych przeterminowanych zobowiązań, w tym wobec robót i usług lub podanie ich wielkości,

należy składać w sekretariacie Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących im. Stanisława Lema w Skwierzynie w zamkniętej kopercie w terminie do dnia

09 stycznia 2020 roku do godziny 15.00

1. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

2. Oferty osób będących dłużnikami – nie będą rozpatrywane.

3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

4. Dyrektor ZSTiO zastrzega sobie prawo odstąpienia od wynajmu budynku bez wybrania którejkolwiek z ofert bez podania przyczyny

Osoby zainteresowane po wcześniejszym zgłoszeniu telefonicznym mogą się umówić na obejrzenie przedmiotu najmu od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00 (nr tel. 95 7170 112).

Termin otwarcia ofert: 10.01.2020 roku godzina 13.00 w budynku szkoły w Skwierzynie przy ul. Poznańskiej 1.

Otwarcie ofert w obecności oferentów, zaś decyzja o wyborze oferty w terminie odrębnym 7 dni od dnia otwarcia ofert tj. w dniu 17 stycznia 2020 roku.