



16-09-2024

Drodzy mieszkańcy,

informujemy, że zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw przystąpiliśmy do sporządzenia planu ogólnego dla gminy Skwierzyna.

W zmienionej ustawie wprowadzono nowy akt planowania przestrzennego, zwany „planem ogólnym”, który umożliwi każdej gminie planowanie zrównoważonego i harmonijnego rozwoju i zagospodarowania przestrzennego.

Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, który zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, z którym badana będzie zgodność planów miejscowych, ale także decyzji o warunkach zabudowy. Granice

przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego obejmują obszar całej gminy z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

Zainteresowani mogą składać wnioski do planu ogólnego w terminie do dnia 11 października 2024r. na obowiązującym formularzu zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Skwierzyna na stronie internetowej pod adresem:

<https://bip.skwierzyna.pl>

w formie:

- pisemnej osobiście: w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie, ul. Rynek 1, 66-440 Skwierzyna lub listownie na adres: Urzędu Miejskiego w Skwierzynie, ul. Rynek 1, 66-440 Skwierzyna,
- elektronicznej, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres email d.kirenko@skwierzyna.pl lub przy pomocy elektronicznej skrzynki podawczej Gminy Skwierzyna na platformie ePUAP: [/gminaskw/skrytka](#).

Plan ogólny będzie zawierał:

- cele i kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy
- ustalenia dotyczące funkcji terenów dopuszczalnych do wyznaczenia w dokumentach niższego szczebla, czyli gdzie znajdują się tereny mieszkaniowe, rolne, przemysłowe i inne;
- ramowe ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu;
- ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska naturalnego, krajobrazu i dziedzictwa kulturowego.

Projekt planu ogólnego powstanie na drodze uzgodnień, przy współdziałaniu wszystkich zainteresowanych. Na poszczególnych etapach prac nad tym dokumentem każdy będzie mógł złożyć swoje wnioski i uwagi. Zgodnie z nową ustawą, plan ogólny powinien być uchwalony do końca 2025 roku.

Plan ogólny opracowany przez uprawnione osoby i instytucje oraz przyjęty przez Radę Miejską w Skwierzynie w formie uchwały, będzie stanowił podstawę do wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (decyzja WZ).

link:

[ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego gminy Skwierzyna](#)
[wniosek do projektu planu](#)

- [Udostępnij: Facebook](#)
- [Udostępnij: X](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)

[Wszystkie aktualności](#)